

区画整理だより

第6号

令和元年9月20日発行

大府横根平子

発行

大府横根平子
土地区画整理組合

清涼の候、組合員各位におかれましては、益々ご清栄のこととお喜び申し上げます。また日頃は本組合事業にご理解とご協力をいただきありがとうございます。

本年度におきましては、4月15日付けにて組合員全員の方へ仮換地指定通知(又は、使用収益停止通知)を送付させていただき、その後工事の設計を進めてきました。そして9月には、本地区の南東側の立木伐採や一次造成を行う「令和元年度造成工事」を発注いたしました。

現地での工事施工開始は、10月中旬頃を予定しております。施工中は皆様方には大変ご迷惑をおかけすることになりますが、何卒ご理解、ご協力をいただきますようお願いいたします。また、安全対策には十分留意し施工いたしますが、皆様方におかれましても、工事現場内で子供が遊ぶ状況を見かけましたら、注意していただきますようお願いいたします。

そして、工事に先立ち、立木・工作物の補償契約や除却について、関係者の方にはご協力いただきましたことに感謝申し上げます。

今後とも役員一同一丸となり事業を推進してまいりますので、皆様方のご理解とご協力をいただきますよう重ねてお願いいたします。

令和元年度 造成工事の説明会について(ご案内)

本組合の令和元年度造成工事(伐採・一次造成)の説明会を、次のとおり開催しますのでご案内します。

- ・日時 令和元年10月11日(金)午後7時から
- ・場所 横根公民館 1階ホール
- ・対象者 組合員及び地区に隣接する方

※組合員の方は、この組合だよりにてお知らせとし、地区に隣接する方には文書及び関係する組には回覧でお知らせさせていただきます。

◎工事施工箇所は、裏面の図面をご確認ください!

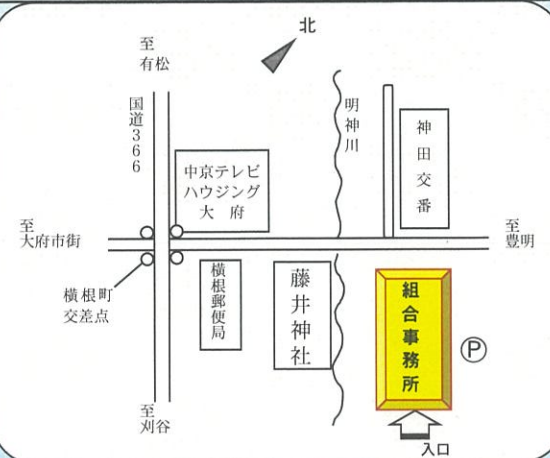
組合事務所のご案内

組合事務所は、横根公会堂の2階にあります。
本組合事業のことについては、お気軽に問い合わせてください。

大府市横根町家下87番地1〔横根公会堂2階〕

TEL. FAX (0562) 51-5753

執務時間 午前9時～午後4時30分
但し、正午～午後1時まで休憩
土・日・祝日は休務



令和元年度第1回総代会開催について

令和元年9月8日開催の総代会で、次の4件が承認されましたのでお知らせいたします。

- 認定第1号 平成30年度事業報告について
- 認定第2号 平成30年度経費収入支出決算について〔下記、決算概要書参照〕
- 認定第3号 平成30年度末財産目録について
- 議案第1号 定款の一部変更について〔成年被後見人及び被保佐人に関する法律の変更によるもの〕

平成30年度経費収入支出決算概要書

収入額 113,671,404 円

支出額 113,649,598 円

差引額 21,806 円

収入の部				支出の部			
款	科目	金額 (円)	摘要	款	科目	金額 (円)	摘要
1	助成金	102,150,000	市助成金	1	工事費	0	
2	保留地処分金	0		2	補償費	0	
3	雑収入	3,032	図面代、配当金等	3	負担金	0	
4	借入金	10,800,000	市中金融機関借入金	4	調査設計費	82,960,200	工事調査、物件調査、換地設計
5	繰越金	718,372	前年度繰越金	5	会議費	12,075	総代会諸費
	合 計	113,671,404		6	事務所費	30,499,118	報酬、給料、借料、事務委託費等
				7	利子償還金	132,202	借入金利子
				8	雑支出	46,003	県連合会会費、備礼慶弔費等
				9	予備費	0	
				10	元金償還金	0	
					合 計	113,649,598	

※平成30年度末借入金残高 22,600,000 円

各種手続きのお願い

- ・土地の売買や相続により登記が変わった場合、住所が変更となった場合は添付書類を添えてその旨を組合事務所にお届けください。(登記事項証明・住民票など)
- ・土地区画整理事業地区内で建物や工作物の新築・改築・増築を行う場合、重量が5トンを超える物件の設置・堆積、土地の形質変更を行う場合は、土地区画整理法第76条により、大府市長の許可が必要です。 ※届出用紙や申請書は組合事務所にあります。ご不明な点がございましたら、下記事務所にお問い合わせください。
- ・相続登記については代位登記ができますので事前に組合へご相談ください。(但し、本土地区区画整理事業地区内の土地に限ります。)

事業の工程 (予定)



令和元年度

- ・工事着手造成工事地区南東側
- ・工事説明会(令和元年度施工箇所)
- ・工作物立竹木等除却
- ・整地・道路・上下水道等設計
- ・画地計算
- ・仮換地指定・使用収益停止(4月15日)

令和2～6年度

- ・使用収益開始
- ・工事完了
- ・保留地処分
- ・工事施工造成・道路・排水路等

令和7年度

- ・組合解散
- ・換地清算金徴収・交付
- ・区画整理登記
- ・換地処分

大府横根平子土地区画整理事業 令和元年度 工事施工箇所



施工範囲
(伐採・造成)