

区画整理だより

第8号

大府横根平子

令和2年9月18日発行

発行

大府横根平子
土地区画整理組合

仲秋の候、組合員各位におかれましては、益々ご清栄のこととお喜び申し上げます。また日頃は本組合事業にご理解とご協力をいただきありがとうございます。

本事業におきましては、昨年度より地区内の立木の伐採や造成工事を実施しており、本年度においても引き続き造成工事を実施しております。

また、本年度は、造成工事のほか2号調整池等築造工事にも着手し、1号調整池の仮設土留工事も発注する予定としています。

施工中は皆様方には大変ご迷惑をお掛けしておりますが、何卒ご理解、ご協力をいただきますようお願いいたします。

また、安全対策には十分留意し施工いたしますが、皆様方も危険防止の為、工事現場に子供が近づき遊ぶ状況を見かけましたら、注意していただきますようお願いいたします。

今後とも役員一同一丸となり事業を推進してまいりますので、皆様方のご理解とご協力をいただきますよう重ねてお願いいたします。

各種手続きのお願い

- ・土地の売買や相続により登記が変わった場合、住所が変更となった場合は登記事項証明・住民票などの添付書類を添えてその旨を組合事務所にお届けください。
- ・土地区画整理事業地区内で建物や工作物の新築・改築・増築を行う場合、重量が5トンを超える物件の設置・堆積、土地の形質変更を行う場合は、土地区画整理法第76条により、大府市長の許可が必要です。 ※届出用紙や申請書は組合事務所にあります。ご不明な点がございましたら、下記事務所にお問い合わせください。
- ・相続登記については代位登記ができますので事前に組合へご相談ください。(但し、本土地区区画整理事業地区内の土地に限ります。)

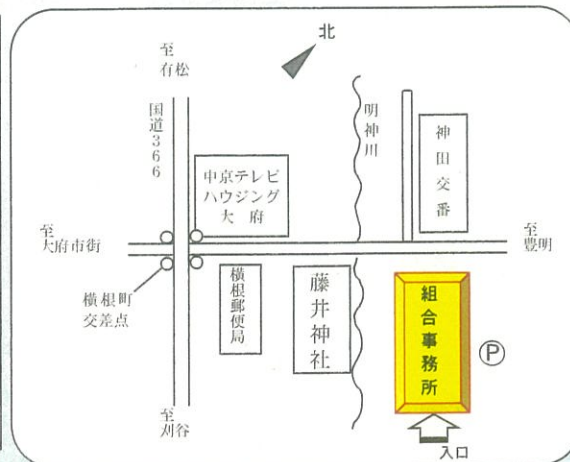
組合事務所のご案内

組合事務所は、横根公会堂の2階にあります。本組合事業のことについては、お気軽に問い合わせてください。

大府市横根町家下87番地1〔横根公会堂2階〕

TEL. FAX (0562) 51-5753

執務時間 午前9時～午後4時30分
但し、正午～午後1時まで休憩
土・日・祝日は休務



令和2年度造成工事（工事施工区域の一部変更及び土砂搬出）等について

令和2年度の工事施工箇所については、前回の区画整理だよりですでお知らせしておりますが、造成工事を進めていく中で、工事区域を一部変更し拡大することになりましたのでお知らせいたします。

また、この造成工事の工期短縮と経費節減のため、造成中の土砂の一部を地区外に搬出することとしました。搬出ルートは市道名高山線から北側方面とし、戻りルートは南側からを計画しています。期間は10月初旬より来年3月中旬までとし、ダンプトラックで1日に50台程度を予定しております。運行に際し交通誘導員を配置するなど交通安全には十分注意いたしますので皆様方のご理解とご協力をお願いいたします。〔裏面の工事計画図面をご覧ください〕

なお、2号調整池等築造工事については8月より工事着手し今後、仮設鋼矢板設置、パイパス水路築造、擁壁築造等の工事を進めていきます。付近の方々には、引き続きご迷惑をおかけいたしますが何卒ご理解とご協力をお願いいたします。

令和2年度第1回総代会開催について

令和2年9月5日開催の総代会で、次の6件が承認されましたのでお知らせいたします。

- 認定第1号 令和元年度事業報告について
- 認定第2号 令和元年度経費収入支出決算について〔下記、決算概要書参照〕
- 認定第3号 令和元年度末財産目録について
- 議案第1号 整理後路線価の一部変更について〔事業計画変更の道路変更に伴うもの〕
- 議案第2号 仮換地指定の一部変更について〔 〃 〕
- 議案第3号 保留地の一部変更について〔 〃 〕

令和元年度経費収入支出決算概要書

収入額 420,787,137 円
支出額 408,169,584 円
差引額 12,617,553 円

収入の部				支出の部			
款	科目	金額 (円)	摘要	款	科目	金額 (円)	摘要
1	助成金	325,530,000	市助成金	1	工事費	140,873,035	造成工事、工事雑費
2	保留地処分金	0		2	補償費	38,695,777	建物・工作物・立木等
3	雑収入	235,331	貯金利息、雑入	3	負担金	0	
4	借入金	95,000,000	JA あいち知多	4	調査設計費	124,056,130	工事設計監理、補償調査等
5	繰越金	21,806	前年度繰越金	5	会議費	10,979	総代会諸費
	合 計	420,787,137		6	事務所費	30,756,737	報酬、給料、事務委託費等
				7	利子償還金	342,926	借入金利息
				8	雑支出	34,000	県連合会会費、視察参加費
				9	予備費	0	
				10	元金償還金	73,400,000	借入金元金償還金
					合 計	408,169,584	

事業の工程 (予定)

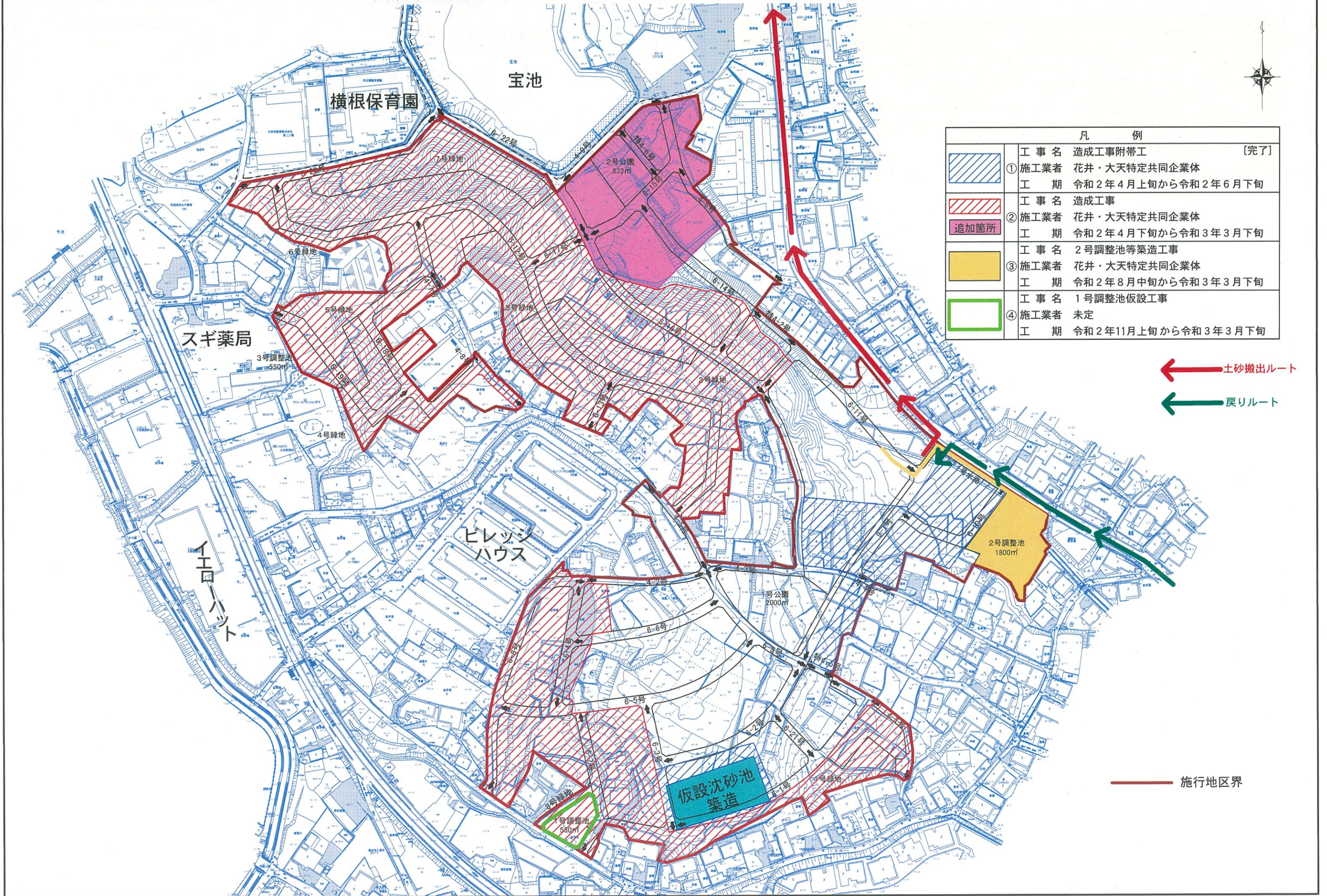


令和2年度
・造成工事（地区北西部等）
・調整池築造工事
・建物・工作物 立竹木等除却
・緑地・擁壁・ため池施設等設計

令和3～6年度
・使用収益開始
・工事完了
・保留地処分
・工事施工道路・排水路等

令和7年度
・組合解散
・換地清算金徴収・交付
・区画整理登記
・換地処分

大府市大府横根平子土地区画整理事業 令和2年度工事施工箇所



凡 例	
①	工事名 造成工事附帯工 [完了] 施工業者 花井・大天特定共同企業体 工期 令和2年4月上旬から令和2年6月下旬
②	工事名 造成工事 施工業者 花井・大天特定共同企業体 工期 令和2年4月下旬から令和3年3月下旬
③	工事名 2号調整池等築造工事 施工業者 花井・大天特定共同企業体 工期 令和2年8月中旬から令和3年3月下旬
④	工事名 1号調整池仮設工事 施工業者 未定 工期 令和2年11月上旬から令和3年3月下旬

← 土砂搬出ルート
← 戻りルート

— 施行地区界