

大府横根平子

発行
大府横根平子
土地区画整理組合

春暖の候、組合員各位におかれましては、益々ご清栄のこととお喜び申し上げます。また日頃は本組合事業にご理解とご協力をいただきありがとうございます。

今年度につきましては、昨年度に引き続き地区南東部の道路築造及び造成工事、1号調整池築造工事、バイパス水路築造工事を早期発注工事として実施し、8月頃には追加工事を発注し地区南東部の整備を集中的に行う計画としています。

工事の施工にあたりましては皆様方大変ご迷惑をおかけしておりますが、引き続きご理解、ご協力をいただきますようお願いいたします。

なお、7月には総代選挙(改選)を予定していますので、ご協力をよろしくお願います。今後とも役員一同一丸となり事業を推進してまいりますので、皆様方のご理解とご協力をいただきますよう重ねてお願いいたします。

令和4年3月5日に任期満了に伴う役員改選の総会が行われ、次の役員が決定し、就任いたしましたのでご報告いたします。

【役員】 (新)は新任

- 理事長 濱嶋 泰三
- 副理事長(庶務・会計担当) 神谷 求
- 副理事長(工事・補償担当) 大嶋 大典
- 理事(庶務担当) 大嶋 義則
- 理事(会計担当) 大嶋 英二
- 理事(設計・工事担当主任) 大嶋 初男
- 理事(設計・工事担当) 大島 勝
- 理事(設計・工事担当) 山口 一則
- 理事(移転・補償担当主任) 安藤 俊雅
- 理事(移転・補償担当) 相羽 香児(新)
- 理事(換地担当主任) 大嶋 一
- 理事(換地担当) 大島 満
- 監事(代表) 大嶋 敏克
- 監事 鷹羽 隆平
- 監事 相羽 秀章(新)



新役員が賛成多数で決定しました

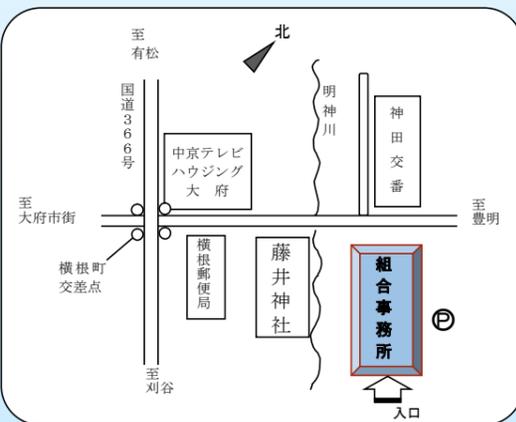


新役員の紹介がされました

組合事務所のご案内

組合事務所は、横根公会堂の2階にあります。本組合事業のことについては、お気軽にお問い合わせください。
大府市横根町家下 87 番地 1 [横根公会堂2階]
TEL. FAX (0562) 51-5753
執務時間 午前9時～午後4時30分
但し、正午～午後1時まで休憩
土・日・祝日は休務

☆ホームページを開設しました
【大府ビュータウン横根平子】
【<https://obu-viewtown.org>】



令和3年度第3回総代会開催について

令和4年2月26日開催の総代会で、次の2件が承認されましたのでお知らせいたします。

- 議案第1号 令和4年度経費収入支出予算について〔下記、予算概要書参照〕
- 議案第2号 借入金の借入及びその方法並びに借入金の利率及び償還方法について

- ・借入先 市内の11金融機関
- ・利率 年2パーセント以内 ※必要の都度一時借入れ

*報告事項として、令和3年度定期(中間)監査報告がされました。

令和4年度経費収入支出予算概要書

収入額 1,056,700,000円
支出額 1,056,700,000円
差引額 残金なし

収入の部				支出の部			
款	科目	金額(円)	摘要	款	科目	金額(円)	摘要
1	助成金	401,300,000	市助成金	1	工事費	476,800,000	道排水路、調整池、宅地造成等
2	保留地処分金	515,000,000	保留地処分金	2	補償費	41,816,000	工作物等移転、電柱、上水道・ガス移設
3	雑収入	103,000	貯金利息、雑入	3	負担金	151,500,000	上水道、下水道、ガス布設
4	借入金	139,800,000	市中金融機関借入金	4	調査設計費	40,900,000	事業調査、工事調査、施工監理、測量等
5	繰越金	497,000	前年度繰越予定額	5	会議費	50,000	総代会、役員会等諸費
	合計	1,056,700,000		6	事務所費	30,936,000	報酬、給料、需用費、事務委託費等
				7	利子償還金	1,000,000	借入金利息
				8	雑支出	200,000	渉外連絡費、雑支出等
				9	予備費	165,198,000	予備費
				10	元金償還金	148,300,000	借入金元金償還金
				合計		1,056,700,000	

令和4年度工事予定箇所は裏面をご参照ください。

各種手続きのお願い

・土地の売買や相続により登記が変わった場合、住所が変更となった場合は登記事項証明・住民票などの添付書類を添えてその旨を組合事務所に届けください。

・土地区画整理事業地区内で建物や工作物の新築・改築・増築を行う場合、重量が5トンを超える物件の設置・堆積、土地の形質変更を行う場合は、土地区画整理法第76条により、大府市長の許可が必要です。

※届出用紙や申請書は組合事務所にあります。
不明な点がありましたら、組合事務所にお問い合わせください。

事業の工程(予定)



令和4年度

- 調整池(1号)
- 道排水路、上下水道、ガス、宅造
- 工事施工(地区南東部中心)
- 工作物立竹木等除却
- 各種工事調査、測量設計、監理

令和5~6年度

- 道排水路、上下水道、ガス、宅造
- 調整池(3号)
- 保留地処分
- 工事完了
- 使用収益開始
- 各種工事調査、測量設計、監理

令和7年度

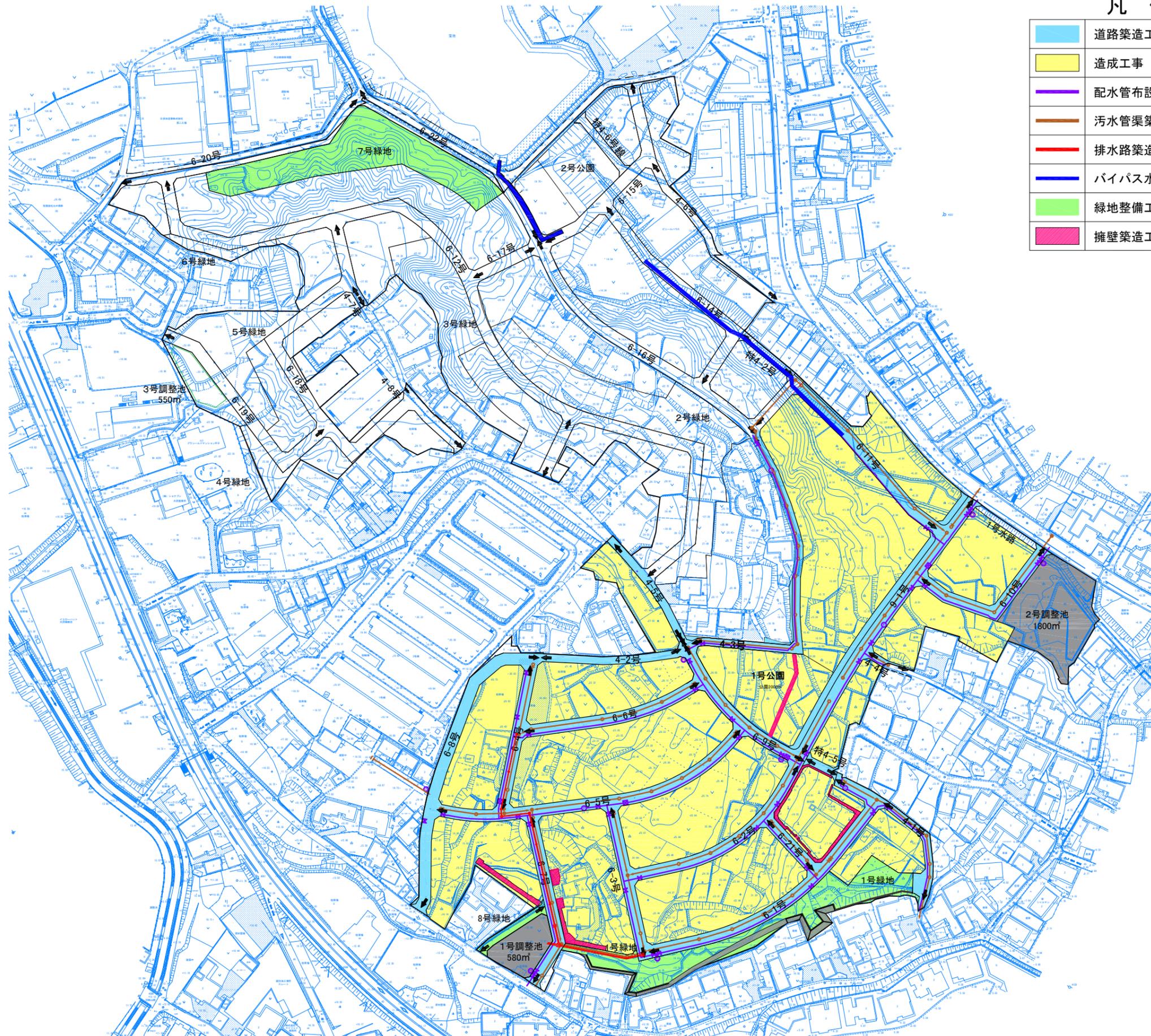
- 組合解散
- 換地清算金徴収・交付
- 区画整理登記
- 換地処分

令和4年度 工事箇所図

S=1:2000 (A3)

凡例

	道路築造工事
	造成工事
	配水管布設工事
	污水管渠築造工事
	排水路築造工事
	バイパス水路築造工事
	緑地整備工事
	擁壁築造工事



工事名	大府横根平子土地区画整理事業
路線名	
図面名称	令和4年度工事箇所図
図面縮尺	S=1:2000 (A3)
図面番号	全 葉の内 号
大府横根平子土地区画整理組合	

