

大府横根平子

発行

大府横根平子
土地区画整理組合

向春の候、組合員の皆様におかれましては、益々ご清栄のこととお喜び申し上げます。また日頃は本組合事業にご理解とご協力をいただきありがとうございます。

本年度におきましては、昨年度から継続していた配水管布設工事が完了したほか、地区南側の集合保留地周囲の道路築造工事や、関係する排水路・汚水管布設工事を行いました。また、宝池南側の市道拡幅工事に合わせ、地区内の水道工事も行いました。今後は年度末までに2号調整池の残工事であるフェンス設置工事や隣接道路の復旧工事を施工する予定であります。

なお、当初予定の造成工事については、事業計画変更による資金調達が整うまで工事を先送りしたことから、次年度の実施となりました。

また、総代会で承認されました第3回事業計画変更について、現在県に申請を行っており、2月中旬には認可される見込みです。事業資金が厳しい中、役員一同この難局を乗り越えるべく、力を合わせ事業推進に当たっておりますので、組合員の皆様方には、今後なお一層のご理解とご協力をいただきますようお願いいたします。

各種手続きのお願い

- ・土地の売買や相続により登記が変わった場合、住所が変更となった場合は登記事項証明・住民票などの添付書類を添えてその旨を組合事務所にお届けください。
- ・土地区画整理事業地区内で建物や工作物の新築・改築・増築を行う場合、重量が5トンを超える物件の設置・堆積、土地の形質変更を行う場合は、土地区画整理法第76条により、大府市長の許可が必要です。

※届出用紙や申請書は組合事務所にあります。

不明な点がありましたら、組合事務所にお問い合わせください。

- ・相続登記については代位登記ができますので事前に組合へご相談ください。
- ・地区計画の届出も必要となります。詳しくは大府市ホームページ等でご確認ください。

組合事務所のご案内

組合事務所は、横根公会堂の2階にあります。
本組合事業のことについては、お気軽に問い合わせください。

大府市横根町家下 87 番地 1〔横根公会堂2階〕

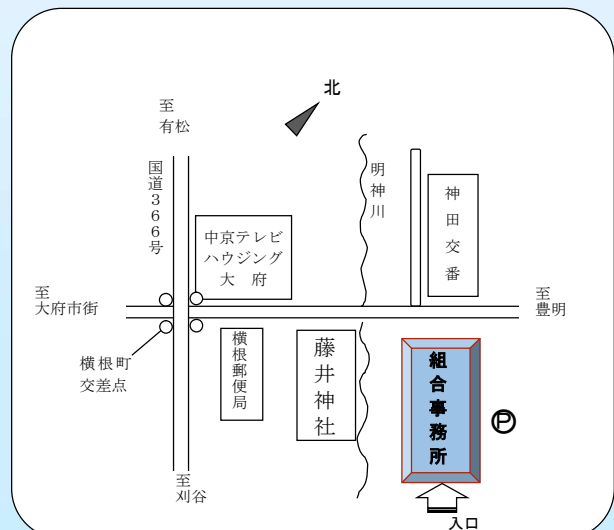
TEL. FAX (0562) 5 1-5 7 5 3

執務時間 午前9時～午後4時30分
但し、正午～午後1時まで休憩
土・日・祝日は休務

☆ホームページを開設しました

【大府ビュータウン横根平子】

【<https://obu-viewtown.org>】



令和5年度第1回総代会開催について

令和5年12月3日開催の総代会で、次の6件が承認されましたのでお知らせします。

認定第1号 令和4年度事業報告について

認定第2号 令和4年度経費収入支出決算について〔下記、決算概要書参照〕

認定第3号 令和4年度末財産目録について

議案第1号 事業計画の一部変更について

〔変更理由〕 土地利用の増進を図るための公共施設計画の変更

事業の進捗状況による事業施行期間の2年延伸

事業進捗状況及び公共施設計画の変更を考慮した資金計画の変更

※現在、事業計画変更認可申請の手続き中です

議案第2号 定款の一部変更について

〔変更理由〕 公共施設用地（資源・ごみステーション用地）の確保のため定めた保留地については、大府市へ寄付による処分ができることとするため

議案第3号 工事請負委託業務規程の一部変更について

〔変更理由〕 工事等契約時の契約保証金及び入札保証金の内容を追加するため

令和4年度経費収入支出決算概要書

収入金 833,796,399 円

支出金 660,254,200 円

差引残金 173,542,199 円

収入の部

款	科目	金額 (円)	摘要
1	助成金	292,000,000	市助成金
2	保留地処分金	514,988,559	保留地処分金
3	雑収入	720,442	消火栓負担金等
4	借入金	0	
5	繰越金	26,087,398	前年度繰越金
	合計	833,796,399	

支出の部

款	科目	金額 (円)	摘要
1	工事費	570,511,800	調整池、道水路、緑地等工事
2	補償費	6,432,806	電柱・ガス移設
3	負担金	46,693,000	上下水道工事・ガス負担金
4	調査設計費	15,038,100	施工監理、測量委託
5	会議費	8,120	総代会諸費
6	事務所費	21,540,374	報酬、給料、需用費、事務委託費等
7	利子償還金	0	
8	雑支出	30,000	県連合会会費
9	予備費	0	
10	元金償還金	0	
	合計	660,254,200	